

Overordnet kystbeskyttelses- og klimatilpasningsplan; Harboøreland

Indledning.

Hele området imellem Hygum bakke og Harboøre Tange er fra naturens side truet af tilbagevendende oversvømmelseshændelser. Området afleder alt vand til Limfjorden, - især igennem afløbene ved Hygum Nor, Sandholm og Bruns Nor.

Området er i dag beskyttet igennem kystfodring, kystbeskyttelse, diger, pumper dræn og afvandingsgrøfter. Grundvandsstanden er sænket i størstedelen af området, ved hjælp af dræn, grøfter og pumper. I dag pumpes der en mængde vand ud af området, som svarer til ca. 2 gange den nedbør, der falder i området. Det vil altså sige, at der pumpes væsentlige mængder grundvand / indtrængende havvand ud af området.

Med ændrede nedbørsmønstre og stigende hav- og grundvandspejl i fremtiden, bliver udfordringerne omkring kystbeskyttelse og grundvandssænkning større, og Lemvig Kommune arbejder pt. med planlægning af de fremtidige løsninger, som skal sikre Harboørelands fremtidige brug. Dette notat beskriver overordnet de elementer, som indgår i planlægningen. Notatet beskriver det scenarie der arbejdes hen imod administrativt, men det er ikke alle elementer der er politisk vedtaget. Den endelige politiske behandling forventes afsluttet i løbet af 2011.

Beskyttelse imod oversvømmelser fra Nordsøen.

Opretholdelse af kystdirektoratets kystbeskyttelse jf. vestkystaftalen.

Beskyttelse imod oversvømmelser fra Limfjorden (Harboøreland Digelag).

Harboøre Søndre Digelag, Harboøre Nordre Digelag, og Plet Enge Digelag nedlægges. Der etableres et nyt samlet digelag efter Kystbeskyttelsesloven. Digelaget skal drive og vedligeholde kystbeskyttelsesdigerne, som sikrer imod oversvømmelser fra Limfjorden. Digelaget skal etablere og drive nye pumper ved udløbet fra Hygum Nor. Disse pumper skal sikre områdets afvanding i de perioder, hvor høj vandstand i Limfjorden forhindrer naturligt afløb fra Ferring Sø / Vesperne. Pumpen skal have stor pumpekapacitet, men skal kun anvendes, når vandstanden i Limfjorden er høj i længere perioder. Oversvømmelseshændelser som i 2006- 2007 kan dermed undgås.

Overordnet grundvandssænkning samt afledning af regnvand (Harboøreland Pumpelag).

Der oprettes et nyt samlet pumpelag efter Vandløbsloven. Pumpelaget skal drive pumperne ved Ferring Sø, Normark, Bruns Nor og Sandholm, samt bidrage til driften af afvandingsgrøfter, ristebygværker mv. Behovet for yderligere pumper skal vurderes.

Lokale dræninger / grundvandssænkninger.

I sommerhusområderne Vejlbj og Vrist er der et behov for yderligere lokal grundvandssænkning og afledning af overfladevand, som ikke kan tilgodeses af den generelle sænkning, som skal varetages af Harboøreland Pumpelag. I disse tilfælde oprette lokale pumpelag, som etablerer og driver dræn, grøfter og pumper indenfor området.

Der er tidligere med grundejerforeninger i områderne drøftet, at Lemvig Forsyning i forbindelse med kloakeringen etablerer og betaler for nye drænledninger til erstatning for de allerede gamle drænkloakker.

Derudover forventes der etableret nye/udvidede drænsystemer i dele af områderne. I forbindelse med kloakeringen vil der forholdsvis billigt kunne etableres yderligere dræn til fremtidig sikring af områderne. Sådanne nye ledninger skal betales af pumpelagene.

Sådanne anlægsudgifter skal fordeles blandt alle grundejere inden for de enkelte pumpelag. Udgiften vil i første omgang kunne finansieres som et kommunegaranteret lån, der skal forrentes og afdrages over 10 - 15 år. På denne måde sikres, at den enkelte grundejer ikke samtidigt får en større udgift til både ændring af kloakken på egen grund, anlægsudgift til pumpelaget og yderligere driftsudgifter til dige- og pumpelag.

Sådanne forhold skal dog nu nærmere drøftes mellem kommunen og bestyrelserne for de pumpelag der nu etableres. Bestyrelserne vil således skulle tage del i planlægningen af de fremtidige løsninger for områdernes sikring.

Tilsvarende skal Lemvig byråd tage endelig stilling til hvorledes pumpelagenes kommunegaranterede lån skal afdrages.

Formel struktur og økonomi.

Udgangspunktet i kystbeskyttelsesloven og vandløbsloven er, at etablering og drift af de nødvendige tiltag, betales af de grundejere, som har nytte af tiltagene. For de ovennævnte tiltag kan fordelingen se ud som følgende:

Tiltag	Formel struktur	bidragsydere
Kystbeskyttelse, Vestkysten	Vestkystaftalen	Lemvig Kommune, Staten
Kystbeskyttelse, Limfjorden	Harboøreland Digelag	Alle grundejere i Harboøreland og Ferring Strand (evt. efter ejendomsværdi)
Grundvandssænkning	Harboøreland pumpelag, evt. inkl. vedligehold af grøfter.	Alle grundejere i Harboøreland (evt. efter ejendomsværdi)
Lokale grundvandssænkninger	F.eks. Vrist og Vejlbj Pumpelag	Berørte grundejere

Hvad koster det pr. ejendom?

Tiltag	Samlede udgifter (anslået).	Udgift pr. ejendom (f.eks. sommerhus med ejendomsværdi på 1 million kr.)
---------------	------------------------------------	---

Harbøreland Digelag	Vedligehold af diger, 75.000 årligt Forrentning og afdrag på pumper 200.000 kr. årligt. Drift af pumper. 100.000 kr. årligt.	ca. 200 kr. årligt
Harbøreland Pumpelag	Forrentning og afdrag på pumper 200.000 kr. årligt. Drift af pumper, 300.000 kr. årligt Vedligehold af grøfter mv. 100.000 kr. årligt.	Ca. 300 kr. årligt
Lokale pumpelag	Forrentning og afdrag på nye dræn og pumper. Drift og vedligehold af grøfter, dræn og pumper	1000 - 2000 kr. årligt. (Beløbet afhænger af hvor finmasket drænnettet skal være).
Kloakering i sommerhusområderne	Spildevands kloakering betalt af kloakfonden. Intern kloakering betalt af grundejer.	*sommerhus, medlem af kloakfonden. Omlægning af kloak på egen grund: 5-15.000 kr. inkl. moms (engangsudgift).

18. april 2011

Claus Borg