

# **Aftale om udførelse af drænanlæg**

**i**

## **Vrist sommerhusområde**

### **Partnere:**

**Vrist Pumpelag af 2011 CVR nr. 34151989**

**Lemvig Vand & Spildevand CVR nr. 32832296**

## **Formål**

Denne aftale er indgået mellem Lemvig Vand & Spildevand, efterfølgende benævnt LVS og Vrist Pumpelag, efterfølgende benævnt VP og omhandler udførelse af et drænanlæg samt betaling og drift af dette i Vrist sommerhusområde.

Aftalen erstatter alle tidligere aftaler, som måtte være indgået, mellem Lemvig Vand & Spildevand/Lemvig kommune og Vrist Pumpelag om dræning af Vrist sommerhusområde.

## **Organisation**

LVS er bygherre på kloakdelen, mens VP er bygherre på drændelen. Orbicon er rådgiver på projektet samt tilsynsførende.

## **Rådgiver**

LVS har den 10. januar 2012 afholdt en indbudt licitation, på rådgivningsopgaven, hvor firmaet Orbicon var billigste tilbudsgiver. For at sikre den bedste rådgivning har LVS og VP aftalt at der tilknyttes en særskilt rådgiver på drænopgaven. Til at varetage denne opgave er valgt Flemming Berg. Mikael Huber udarbejder, på baggrund af anvisninger fra Flemming Berg, et detailprojekt for drænanlægget. Mikael Huber vil være tilsynsførende under anlægsfasen, samt afholde byggemøder.

## **Forudsætningsnotat for dræning**

LVS og VP har i samarbejde med Orbicon udarbejdet et forudsætningsnotat, dateret 28.marts 2012, for dræning af Vrist sommerhusområde. Der er i forudsætningsnotatet, der fremgår af bilag 1, behandlet følgende emner:

Dimensioneringskriterier

Stigende havvandstand som følge af klimaforandringer

Stigende grundvandsstand som følge af klimaforandringer/havstigninger

Øget vinternedbør som følge af klimaforandringer

Vand på terræn, acceptkriterier

Materialevalg

Pumpestationer

Design af drænanlæg

Anlægsforhold

Fremtidig drift og levetid

Forudsætningsnotatet er efterfølgende tiltrådt af VP.

## **Omfang samt område der skal drænes**

Orbicon har på baggrund af forudsætningsnotatet udarbejdet et oplæg til detailprojekt for dræning af området samt etablering af tilhørende drænpumpestationer og trykledninger. Dette oplæg er drøftet med repræsentanter for VP, og er efterfølgende tilrettet efter forslag fra VP, som har godkendt det projekt der er udbudt i licitation. Der skal efter projektet i alt etableres 11.708 meter dræn og trykledninger i Vrist sommerhusområde.

Drænanlægget omfatter alle ledningsstrækninger med tilhørende brønde, pumpestationer inkl. pumper samt tilhørende el- og styringskabe.

Omfang og placering af drænanlægget fremgår dels af udbudsmaterialet, og af bilag 3.

## **Pumpeudbud**

LVS har den 26. juni 2012 på vegne af Vejlbj Pumpelag afholdt et pumpeudbud hvor Grundfos og Xylem/Flygt deltog.

Repræsentanter fra VP har i forbindelse med projekteringen af pumpestationerne deltaget i møder med LVS og Xylem/Flygt omkring den endelige udformning af pumpestationerne samt valg af pumpetyper.

VP's bestyrelse har efterfølgende på bestyrelsesmøde den 2. feb. 2013 valgt Xylem/Flygt som pumpeleverandør.

## **Udledningstilladelse**

Orbicon ansøger på vegne af Vrist Pumpelag om udledningstilladelse hos Lemvig kommune.

## **Anlægsarbejde**

Arbejdet med etablering af det nye drænanlæg sker i forbindelse med etableringen af nye kloakledninger i sommerhusområdet. LVS har udarbejdet en tidsplan for arbejdets udførelse.

## **Tidsplan**

Etape 5 udføres i 2013.

Etape 6 udføres i 2014.

Etape 7 udføres i 2015.

## **Licitation**

LVS har besluttet at afholde en indbudt licitation for alle tre etaper. Kloak- og drænarbejdet udbydes samlet og den samlede billigste tilbudsgiver antages. Licitation er afholdt den 6. dec. 2012.

## **Byggemøder**

Der afholdes byggemøder ca. hver 14. dag. LVS, Orbicon og repræsentanter fra VP deltager i møderne.

## **Opmåling**

Drænanlægget vil efter afslutning af hver etape blive indmålt med GPS af en landmåler. LVS udarbejder på baggrund af indmålingen et digitalt kort over drænanlægget. VP vil modtage en kopi af kortet.

## **Jordkøb og erstatninger**

Det er nødvendigt at erhverve jord til pumpestationer. LVS foretager jordkøb og fastsætter erstatninger på vegne af VP.

## **Økonomi**

### **Fordeling af udgifter**

LVS afholder udgifter til følgende:

Rådgiver

Grundvandssænkning

Indmåling

VP afholder udgifter til følgende:

Drænledninger.

Pumper og pumpebrønde samt tilhørende trykledning.

Erstatninger for jordkøb samt tinglysning af anlæg der vedrører pumpelaget.

Eltilslutninger for drænpumpestationer samt disses opsætning i SRO.

### **Afregning for eksisterende drænledninger**

De eksisterende drænledninger forventes ødelagt som følge anlægsarbejdet. LVS kompenserer VP for disse med kr. 1.020.097 ekskl. moms. Beregningsgrundlag fremgår af bilag 2.

VP's bestyrelse godkender dette i forbindelse med tiltrædelse af denne aftale.

### **Betalingsterminer**

LVS vil ved afslutning af hver af etaperne 5, 6 og 7 fremsende en samlet regning til VP på udførelsen af drænarbejdet i etape 5, 6 og 7, samt på pumper, eltilslutninger m.m.

Inden regning for etape 5 fremsendes, vil der fra LVS ske en modregning for de eksisterende dræn med 1.020.097 kr. ekskl. moms, jf. ovenstående . Såfremt tidsplanen følges vil regningen blive fremsendt primo februar 2014.

LVS vil ved afslutning af etaperne 6 og 7 fremsende en samlet regning til VP på udførelse af drænarbejdet i etape 6 og 7, samt på pumper, eltilslutninger m.m. Såfremt tidsplanen følges vil regninger blive fremsendt primo november 2014 og 2015.

**Drift af anlægget indtil 1. jan. 2016.**

LVS driver og afholder alle udgifter til drift af anlægget indtil 1. januar 2016. Det samlede drænanlæg afleveres efter spuling. LVS opsamler og registrerer alle udgifter fra januar 2014 til 31. dec. 2015 der vedrører det samlede drænanlæg frem til 1. jan. 2016.

**Drift af anlægget efter 1. jan. 2016.**

VP overtager driften samt afholder alle udgifter til drift af anlægget efter den 1. januar 2016.

I forbindelse med overtagelsen af den samlede drift, stiller LVS alle indsamlede data omkring elforbrug, mandtimeforbrug til service af pumpestationer, omkostninger til spuling af drænledninger m.m. til rådighed for VP. Data fremsendes til VP inden 1. okt. 2015.

**Aftale om driftsovervågning og servicering af drænanlæg med tilhørende pumpestationer.**

LVS tilbyder at indgå aftale med VP om tilsyn med drænanlægget og de tilhørende pumpestationer efter VP's overtagelse af driftsansvaret pr. 1. jan. 2016. Der oprettes en særskilt aftale om dette.

**Ovenstående aftale mellem Lemvig Vand og Spildevand og Vrist Pumpelag tiltrædes hermed.**

**Lemvig den 24. april 2013**

**For Lemvig Vand og Spildevand A/S**

**Jørgen Nørby / Gitte Guldborg**  
**Formand / Direktør**

**Vrist den 13. april 2013**

**For Vrist Pumpelag**

**Bendt Bjergaard / Karsten Damm**  
**Formand / Kasserer**